

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации

Статья 1

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 52, ст. 5498; 2007, № 31, ст. 4012; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2260; № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 1, ст. 17; № 48, ст. 5711; 2010, № 48, ст. 6246; 2011, № 13, ст. 1688; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4563, 4572, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; 2012, № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, № 9, ст. 873; № 27, ст. 3480; № 30, ст. 4080; № 52, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 26, ст. 3377, 3387; № 30, ст. 4220; № 43, ст. 5799; 2015, № 1, ст. 86) следующие изменения:

1) статью 1 дополнить пунктами 29 – 32 следующего содержания:

«29) типовой проект – разработанная на основе унификации и типизации объемно-планировочных и иных решений проектная документация, предназначенная для многократного применения в строительстве объектов капитального строительства в определенных природно-климатических условиях, на которую получено положительное заключение экспертизы проектной документации, и информация о которой внесена в реестр типовой проектной документации. Особенности состава

разделов типового проекта и требования к их содержанию, устанавливаются Правительством Российской Федерации.»;

«30) проект повторного применения – проектная документация объекта капитального строительства, получившая положительное заключение экспертизы проектной документации и применяющаяся повторно.»;

«31) модифицированная проектная документация – проектная документация, получившая положительное заключение экспертизы проектной документации, в которую внесены изменения, не затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта и его качественные и функциональные характеристики.»;

32) реестр типовой проектной документации – перечень информации о типовых проектах и проектах повторного применения, рекомендуемых для многократного применения при строительстве объектов капитального строительства за счет или с привлечением средств федерального бюджета, бюджета субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов.»;

2) часть 1 статьи 6 дополнить пунктом 7.5. следующего содержания:

«7.5) формирование и ведение реестра типовой проектной документации;».

3) в статье 48:

в пункте 5.2 части 5 слова «Договором о подготовке проектной документации» заменить словами «Договором о подготовке проектной документации за исключением договора о подготовке типового проекта»;

в части 12 после слов «за исключением проектной документации линейных объектов» дополнить словами «и типовых проектов»;

в части 13 слова «а также состав и требования к содержанию разделов

проектной документации, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора» заменить словами «состав и требования к содержанию разделов проектной документации, представляемой на экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора, а также состав и требования к содержанию разделов типового проекта»;

4) в статье 49:

часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Экспертиза проектной документации не проводится в случае, если для строительства, реконструкции не требуется получение разрешения на строительство, в отношении модифицированной проектной документации и разделов проектной документации, разработанных с применением типового проекта или проекта повторного применения, либо в случае, если при строительстве или реконструкции линейных объектов применяется модифицированная проектная документация, при условии, что указанная модифицированная проектная документация не приводит к увеличению сметы на строительство, реконструкцию линейных объектов. Экспертиза проектной документации не проводится в отношении разделов проектной документации, подготовленных для проведения капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением проектной документации, подготовленной для проведения капитального ремонта автомобильных дорог общего пользования.»;

часть 3 дополнить пунктом 3.7 следующего содержания:

«3.7. Форма подтверждения того, что модифицированная проектная документация (кроме модифицированной проектной документации линейных объектов) не затрагивает конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального

строительства и его качественные и функциональные характеристики, устанавливается уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.»;

5) в статье 54:

пункт 1 части 1 изложить в следующей редакции:

«1) строительстве объектов капитального строительства, проектная документация которых подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса, либо является модифицированной проектной документацией или проектной документацией, разработанной с применением типовых проектов или проектов повторного применения;»;

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент

Российской Федерации

В.Путин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона
«О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»

Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее – законопроект) подготовлен в целях совершенствования правового регулирования применения типовых проектов и проектов повторного применения и в соответствии с поручением, предусмотренным абзацем 3 подпункта «д» пункта 1 Перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 9 сентября 2014 г. № Пр-2159, поручением, предусмотренным пунктом 2 Указания Президента Российской Федерации В.В. Путина от 3 июня 2014 г. № Пр-1272, поручениями, предусмотренными пунктом 6 Перечня поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 20 февраля 2015 г. № Пр-285 и пунктом 4 Плана формирования системы типового проектирования в сфере строительства, утвержденного приказом Минстроя России от 13 марта 2015 г. № 170/пр.

Действующим законодательством о градостроительной деятельности в целях активизации капитального строительства объектов различного назначения, в том числе социально значимых объектов, предусмотрена возможность использования проектов повторного применения.

Законопроектом предлагается установить основополагающие термины и определения, возможность использования типовых проектов и проектов повторного применения, информация о которых внесена в реестр типовой проектной документации, а также модифицированной проектной документации при строительстве объектов капитального строительства.

В законопроекте определены случаи, при которых экспертиза проектной документации не проводится.

Принятие федерального закона позволит создать условия для применения типовых проектов и проектов повторного применения, в результате чего будут сокращены сроки строительства объектов капитального строительства, в том числе социально значимых, уменьшены расходы бюджетов бюджетной системы на проектирование и строительство объектов капитального строительства, а также при проектировании будут использоваться уже апробированные и зарекомендовавшие себя проектные решения.

Принятие проекта федерального закона не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.

ФОРМА
сводного отчета
о проведении оценки регулирующего воздействия

№ (присваивается системой автоматически)	Сроки проведения публичного обсуждения проекта акта: начало: " 2 " июня 20 15 г.; окончание: " 2 " июля 20 15 г.
--	--

1. Общая информация

1.1. Федеральный орган исполнительной власти (далее - разработчик):

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России)
(указываются полное и краткое наименования)

1.2. Сведения о федеральных органах исполнительной власти - соисполнителях:

отсутствуют

(указываются полное и краткое наименования)

1.3. Вид и наименование проекта акта:

Федеральный Закон "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации"

(место для текстового описания)

1.4. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Градостроительным кодексом Российской Федерации не урегулирован ряд вопросов, связанных с использованием типовых проектов и проектов повторного применения
Отсутствует определение: «типовой проект», «проект повторного применения», «модифицированная проектная документация» и «реестр типовой проектной документации», отсутствуют требования по вопросам модификации, экспертизы и применения типовых проектов и проектов повторного применения

(место для текстового описания)

1.5. Основание для разработки проекта акта:

Перечень поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 9 сентября 2014 г. № Пр-2159 (абзац 3 подпункта «д» пункта 1);
Указание Президента Российской Федерации В.В. Путина от 3 июня 2014 г. № Пр-1272 (пункт 2);
Перечень поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 20 февраля 2015 г. № Пр-285 (пункт 6);
Приказ Минстроя России от 13 марта 2015 г. № 170/пр «Об утверждении Плана формирования системы типового проектирования в сфере строительства» (пункт 4);

(место для текстового описания)

1.6. Краткое описание целей предлагаемого регулирования:

Установление основополагающих терминов и определений, установление требований по вопросам модификации, экспертизы и применения типовой проектной документации

(место для текстового описания)

1.7. Краткое описание предлагаемого способа регулирования:

Установить основополагающие термины и определения, возможность использования типовых проектов и проектов повторного применения, информация о которых внесена в реестр типовой проектной документации, а также модификации проектной документации при подготовке проектной документации на строительство объектов капитального строительства.

(место для текстового описания)

1.8. Контактная информация исполнителя разработчика:

Ф.И.О.: Бобрышев Егор Борисович

начальника отдела архитектуры и типового проектирования

Должность: Департамента градостроительной деятельности и архитектуры

Тел.: 8 (495) 734-85-80 доб. 51011

Адрес электронной почты: Egor.Bobryshev@minstroyrf.ru

2. Степень регулирующего воздействия проекта акта

2.1. Степень регулирующего воздействия проекта акта:

средняя

2.2. Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия ¹:

Проект акта содержит положения, изменяющие ранее предусмотренные законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их установлению, а также положения, приводящие к увеличению ранее предусмотренных законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности

(место для текстового описания)

3. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы

3.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, условий и факторов ее существования:

Отсутствие определений: «типовой проект», «проект повторного применения», «модифицированная проектная документация» и «реестр типовой проектной документации», отсутствие требований по вопросам модификации, экспертизы и применения типовой проектной документации

(место для текстового описания)

3.2. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием проблемы:

редки случаи использования типовых проектов и проектов повторного применения

(место для текстового описания)

3.3. Информация о возникновении, выявлении проблемы, принятых мерах, направленных на ее решение, а также затраченных ресурсах и достигнутых результатах решения проблемы:

не установлены

(место для текстового описания)

3.4. Описание условий, при которых проблема может быть решена в целом без вмешательства со стороны государства:

проблему невозможно решить без изменения действующего законодательства

(место для текстового описания)

3.5. Источники данных:

нет

(место для текстового описания)

3.6. Иная информация о проблеме:

отсутствует

(место для текстового описания)

4. Анализ международного опыта в соответствующих сферах деятельности

4.1. Международный опыт в соответствующих сферах деятельности:

отсутствует

(место для текстового описания)

4.2. Источники данных:

нет

(место для текстового описания)

5. Цели предлагаемого регулирования и их соответствие принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации

5.1. Цели предлагаемого регулирования:

Установление основополагающих терминов и определений, установление требований по вопросам модификации, экспертизы и применения типовой проектной документации, а также требований к составу разделов типовой проектной документации;
экономия средств бюджетов всех уровней

5.2.

Установленные
сроки достижения
целей предлагаемого
регулирования:

с момента вступления в силу положений законопроекта

5.3. Обоснование соответствия целей предлагаемого регулирования принципам правового регулирования, программным документам Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации:

Перечень поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 9 сентября 2014 г. № Пр-2159 по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации «О развитии системы социальной защиты граждан пожилого возраста» 5 августа 2014 г. (абзац 3 подпункта «д» пункта 1); Указание Президента Российской Федерации В.В. Путина от 3 июня 2014 г. № Пр-1272 (пункт 2); Перечень поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 20 февраля 2015 г. № Пр-285 по итогам совещания с членами Правительства Российской Федерации 4 февраля 2015 г. (пункт 6); Приказ Министра России от 13 марта 2015 г. № 170/пр «Об утверждении Плана формирования системы типового проектирования в сфере строительства» (пункт 4)

(место для текстового описания)

5.4. Иная информация о целях предлагаемого регулирования:

отсутствует

(место для текстового описания)

6. Описание предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы

6.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

Законопроектом предлагается установить основополагающие термины и определения, возможность использования типовых проектов и проектов повторного применения, информация о которых внесена в реестр типовой проектной документации, а также модификации проектной документации при подготовке проектной документации на строительство объектов капитального строительства. В соответствии с законопроектом порядок проведения экспертизы проектной документации разработанной на основе типового проекта, а также экспертизы проектов повторного применения и модификации проектной документации устанавливается Правительством Российской Федерации. Принятие федерального закона позволит создать условия для применения типовых проектов и проектов повторного применения, в результате чего будут сокращены сроки строительства объектов капитального строительства, в том числе социально значимых, а также уменьшены расходы бюджетов бюджетной системы на строительство объектов капитального строительства.

(место для текстового описания)

6.2. Описание иных способов решения проблемы (с указанием того, каким образом каждым из способов могла бы быть решена проблема):

Иных способов решения проблемы нет

(место для текстового описания)

6.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Перечень поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 9 сентября 2014 г. № Пр-2159 по итогам заседания президиума Государственного совета Российской Федерации «О развитии системы социальной защиты граждан пожилого возраста» 5 августа 2014 г. (абзац 3 подпункта «д» пункта 1); Указание Президента Российской Федерации В.В. Путина от 3 июня 2014 г. № Пр-1272 (пункт 2); Перечень поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина от 20 февраля 2015 г. № Пр-285 по итогам совещания с членами Правительства Российской Федерации 4 февраля 2015 г. (пункт 6); Приказ Минстроя России от 13 марта 2015 г. № 170/пр «Об утверждении Плана формирования системы типового проектирования в сфере строительства» (пункт 4)

(место для текстового описания)

6.4. Иная информация о предлагаемом способе решения проблемы:
отсутствует

(место для текстового описания)

7. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов

7.1. Группа участников отношений	7.2. Оценка количества участников отношений
Лица, осуществляющие проектирование и строительство объектов капитального строительства. Федеральные органы исполнительной власти, региональные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления	количество участников строительного рынка оценить не представляется возможным.
(Описание иной группы участников отношений N)	
7.3. Источники данных: нет	

(место для текстового описания)

8. Новые функции, полномочия, обязанности и права федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления или сведения об их изменении, а также порядок их реализации

8.1. Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	8.2. Порядок реализации	8.3. Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Наименование органа: новые функции, полномочия, права и обязанности органов не вводятся		

9. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

9.1.	9.2.	9.3.
------	------	------

Наименование новой или изменяемой функции, полномочия, обязанности или права - отсутствуют	Описание видов расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации - отсутствуют	Количественная оценка расходов (возможных поступлений) - отсутствуют
--	---	--

9.4 Наименование органа ³: отсутствует

9.4.1	9.4.2. Единовременные расходы в _____ (год возникновения):	нет
	9.4.3. Периодические расходы за период _____:	нет
	9.4.4. Возможные поступления за период _____:	нет
9.5.	Итого единовременные расходы:	нет
9.6.	Итого периодические расходы за год:	нет
9.7.	Итого возможные поступления за год:	нет
9.8.	Иные сведения о расходах (возможных поступлениях) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации: отсутствуют _____ (место для текстового описания)	
9.9.	Источники данных: отсутствуют _____ (место для текстового описания)	

10. Новые обязанности или ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей и ограничений, а также порядок организации их исполнения

10.1. Группа участников отношений ⁴	10.2. Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	10.3. Порядок организации исполнения обязанностей и ограничений
В соответствии с ранее установленным порядком	В соответствии с ранее установленным порядком	В соответствии с ранее установленным порядком

--	--

11. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей или ограничений либо изменением содержания таких обязанностей и ограничений

11.1.	11.2.	11.3.
Группа участников отношений ⁵	Описание новых или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений ⁶	Описание и оценка видов расходов
Лица, осуществляющие проектирование и строительство объектов капитального строительства. Федеральные органы исполнительной власти, региональные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления	не определено	отсутствуют
		отсутствуют
11.4. Источники данных: отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>		

12. Риски решения проблемы предложенным способом регулирования и риски негативных последствий, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования

12.1.	12.2.	12.3.	
Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценки вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования	Степень контроля рисков
отсутствуют	отсутствуют	существующие	высокая
12.5. Источники данных: отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>			

13. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта, оценка необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения

13.1. Предполагаемая дата вступления в силу проекта акта:	май 2016 г.
13.2. Необходимость установления переходного периода и (или) отсрочки введения предлагаемого регулирования:	нет нет
13.3. срок (если есть необходимость):	нет <i>(дней с момента принятия проекта нормативного правового акта)</i>

13.4.	Необходимость распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:	нет есть/ нет	13.5.	срок (если есть необходимость):	нет (дни до момента вступления в силу проекта нормативного правового акта)
-------	---	---------------------	-------	---------------------------------	---

13.6. Обоснование необходимости установления переходного периода и (или) отсрочки вступления в силу проекта акта либо необходимости распространения предлагаемого регулирования на ранее возникшие отношения:
отсутствует

(место для текстового описания)

14. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия

14.1.	14.2.	14.3.	14.4.	Источники финансирования
Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки мероприятий	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	
нет	нет	нет	нет	нет

14.6. Общий объем затрат на необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: нет млн. руб.

15. Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных целей регулирования

15.1.	15.2.	15.3.	15.4.
Цели предлагаемого регулирования ⁷	Индикативные показатели	Единицы измерения индикативных показателей	Способы расчета индикативных показателей
(Цель N)	(Показатель N.1)	нет	нет
	(Показатель N.K)	нет	нет

15.5. Информация о программах мониторинга и иных способах (методах) оценки достижения заявленных целей регулирования:
отсутствуют

(место для текстового описания)

15.6. Оценка затрат на осуществление мониторинга (в среднем в год): нет млн. руб.

15.7. Описание источников информации для расчета показателей (индикаторов):
отсутствуют

(место для текстового описания)

16. Сведения о размещении уведомления, сроках предоставления предложений в связи с таким размещением, лицам, предоставивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика

16.1. Полный электронный адрес размещения уведомления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

<http://regulation.gov.ru/projects#npa=19843>

16.2. Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с размещением уведомления о подготовке проекта акта:

начало: " 8 " мая 20 15 г.; окончание: " 23 " мая 2015 г.

16.3. Сведения о лицах, предоставивших предложения:

Игнатенко Сергей Владимирович

(место для текстового описания)

16.4. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения:

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России

(место для текстового описания)

16.5. Иные сведения о размещении уведомления:
отсутствуют

(место для текстового описания)

17. Иные сведения, которые, по мнению разработчика, позволяют оценить обоснованность предлагаемого регулирования

17.1.	Иные необходимые, по мнению разработчика, сведения: отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>
17.2.	Источники данных: отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>

18. Сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта, сроках его проведения, федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций, а также о лицах, представивших предложения, и рассмотревших их структурных подразделениях разработчика ⁸

18.1.	Полный электронный адрес размещения проекта акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
18.2.	Срок, в течение которого разработчиком принимались предложения в связи с проведением публичного обсуждения проекта акта: начало: " 2 " июня 20 15 г.; окончание: " 2 " июля 2015 г.
18.3.	Сведения о федеральных органах исполнительной власти и представителях предпринимательского сообщества, извещенных о проведении публичных консультаций: <u>Министерство экономического развития Российской Федерации, Министерство финансов Российской Федерации</u> <i>(место для текстового описания)</i>
18.4.	Сведения о лицах, представивших предложения: <u>Цыганков Павел Иванович</u> <i>(место для текстового описания)</i>
18.5.	Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших предоставленные предложения: <u>Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России</u> <i>(место для текстового описания)</i>
18.6.	Иные сведения о проведении публичного обсуждения проекта акта: отсутствуют <i>(место для текстового описания)</i>

Сводка предложений с указанием сведений об их учете или причинах отклонения ⁹.

И.о. директора Департамента градостроительной
деятельности и архитектуры
О.А. Дашкова
(инициалы, фамилия)

¹ В соответствии с пунктом 6 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318.

⁸ Согласно подпункту "а" пункта 21 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318.

⁹ Согласно подпункту "б" пункта 21 Правил проведения федеральными органами исполнительной власти оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов, проектов поправок к проектам федеральных законов и проектов решений Совета Евразийской экономической комиссии, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2012 г. № 1318.

СВОДКА

предложений по итогам размещения уведомления уведомления о подготовке нормативного правового акта

№	Поступившие предложения	Позиция федерального органа исполнительной власти – разработчика проекта нормативного правового акта
1.	<p>Цыганков Павел Иванович (ptsyganikov@sgoscom.ru)</p>	
1)	<p>Проект федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» (далее – законопроект) подготовлен в целях совершенствования правового регулирования применения типовой проектной документации. Проблема актуальна. Законопроектом предлагается установить основополагающие термины и определения, возможность использования типовых проектов и проектов повторного применения, информация о которых внесена в реестр типовой проектной документации, а также модификации проектной документации при подготовке проектной документации на строительство объектов капитального строительства.</p>	<p>Принято к сведению</p>
2)	<p>Принятие этого федерального закона позволит создать условия для применения типовых проектов и проектов повторного применения, в результате чего будут сокращены сроки строительства объектов капитального строительства. Кроме этого, снизятся затраты застройщика и заказчика на разработку проектной документации.</p>	<p>Принято к сведению</p>
3)	<p>Новых функций, полномочий, обязанностей и прав органов государственной власти и органов местного самоуправления указанным законопроектом не</p>	<p>Принято к сведению</p>

	вносится. Принятие проекта федерального закона не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета.	
4)	Предусмотренные проектом изменения прозрачны и понятны. Реализация предлагаемых изменений во многом будет зависеть от того, какие положения будут включены в подзаконные нормативные документы, разработка которых предусмотрена пунктом 3.7. части 3 и пунктом 11.1. части 11 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ.	Принято к сведению
5)	Предлагаемые изменения затронут застройщиков, заказчиков (технических заказчиков) и проектные организации в области строительства. Но предполагается, что изменения будут положительными.	Принято к сведению
6)	В соответствии с законопроектном порядком проведения экспертизы проектной документации разработанной на основе типового проекта, а также экспертизы проектов повторного применения и модификации проектной документации устанавливается Правительством Российской Федерации. Повторюсь, но реализация предлагаемых изменений, возможные риски и связанные с ними негативные последствия, во многом будет зависеть от того, какие положения будут включены в подзаконные нормативные документы, разработка которых предусмотрена пунктом 3.7. части 3 и пунктом 11.1. части 11 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ.	Принято к сведению
7)	В предлагаемом проекте нового регулирования нет положений, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и иной деятельности. Но, к сожалению, ни сам проект, ни пояснительная записка	Принято к сведению

	<p>не дают каких-либо разъяснений, даже в общих чертах, по вопросу о том, какими будут порядок и форма подтверждения того, что внесенные изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта капитального строительства (пункт 3.7. части 3 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ). Это относится и к содержанию Порядка проведения экспертизы проектной документации, разработанной на основе типового проекта, а также экспертизы проектов повторного применения и модификации проектной документации (пункт 11.1. части 11 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ). Поэтому однозначно сказать, затруднит ли реализация данного законопроекта ведение предпринимательской и иной деятельности, не понимая содержания двух указанных выше подзаконных актов, не представляется возможным.</p>	
8)	<p>Проблем и трудностей с контролем соблюдения требований и норм, вводимых данным законопроектом, нет. Но они могут возникнуть после принятия двух подзаконных нормативных правовых актов, о которых уже говорилось выше.</p>	<p>Принято к сведению</p>
9)	<p>Дата введения нового регулирования возражений не вызывает.</p>	<p>Принято к сведению</p>
10)	<p>Организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия, необходимые для достижения заявленных целей, разработчиком не предлагаются.</p>	<p>Принято к сведению</p>
11)	<p>Индикативные показатели, программы мониторинга и иные способы (методы) оценки достижения заявленных</p>	<p>Принято к сведению</p>

	целей регулирования, разработчиками не представлены.	
12)	Не имею информации.	Принято к сведению
	Общее количество поступивших предложений	12
	Общее количество учтенных предложений	0
	Общее количество частично учтенных предложений	0
	Общее количество неучтенных предложений	12