

ТРЕБОВАНИЯ К ЭКСПЕРТАМ БУДУТ УЖЕСТОЧЕНЫ

Экспертное сообщество нашей страны ждет результатов деятельности рабочей группы, созданной в Минстрое России, цель которой – внести поправки в существующую законодательно-нормативную документацию, регулирующую оказание экспертных услуг в области строительства. Возглавляет рабочую комиссию заместитель министра строительства РФ **Наталья АНТИПИНА**.

Одна из причин необходимости доработки законодательно-нормативной документации – объективная, поскольку новые реалии, в которых действует строительный комплекс страны, требуют постоянного совершенствования правового поля. Другая причина возникла из-за того, что с 2011 г. в России значительно расширился круг лиц, участвующих в предоставлении экспертных услуг в области строительства. Федеральным законом от 28 ноября 2011 г. № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в нашей стране был введен институт негосударственной экспертизы проектной документации. Внесенные изменения увеличили возможности субъектов строительной деятельности по проведению обязательной экспертизы проектной документации как оценки ее соответствия нормам технических регламентов. Опыт показал, что в итоге возрос уровень доступности экспертных учреждений и сократились сроки реализации проектов. Сегодня, по данным Национального объединения организаций экспертизы в строительстве (НОЭКС), уже от 12 до 15% услуг на рынке оказывают негосударственные структуры.

Однако выявилось и немало «узких» мест. Так, возникла необходимость в сокращении сроков и объемов проектирования объектов капитального строительства, что потребовало внесения изменений в существующее законодательство. В результате при Минстрое России 24 июля 2014 г. была создана межведом-

ственная рабочая группа по улучшению инвестиционного климата и снятию административных барьеров в сфере строительства. В состав группы входят представители федеральных органов исполнительной власти, Российского союза промышленников и предпринимателей, Торгово-промышленной палаты РФ, Агентства стратегических инициатив, общественных объединений «Деловая Россия», «Опора России», национальных объединений саморегулируемых организаций в сфере строительства, экспертного сообщества в области градостроительной деятельности.

При этом, решая указанные задачи, как подчеркивает Наталья Антипина, необходимо принимать во внимание требования к безопасности строительства объектов, а также к проектировщикам и экспертам, осуществляющим как подготовку проектной документации, так и оценку соответствия этой документации требованиям технических регламентов. При разработке нормативных правовых актов учитывается передовой опыт зарубежных стран в области градостроительной деятельности.

По словам Натальи Антипиной, Минстроем России готовятся проекты нормативных правовых актов, которые предусматривают внесение изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленных на ужесточение требований к аттестации экспертов и аккредитации экспертных организаций и повышение информационной открытости их деятельности. Предлагается внести изменения и в Постановление Правительства РФ от 16

февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию». Здесь речь идет об оптимизации требований к составу и содержанию разделов проектной документации. Будут также внесены изменения и уточнения в Постановление Правительства РФ от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Планируется, что проектная документация объектов капитального строительства будет представляться только в электронном виде и храниться в организации по проведению государственной экспертизы.

Поправки к нормативным правовым актам сейчас находятся в стадии согласования с федеральными органами исполнительной власти, после чего будут внесены в Правительство РФ в установленном порядке.

Редакция благодарит пресс-центр Минстроя России за содействие в подготовке статьи.

ДОСЬЕ



Наталья Николаевна Антипина окончила Красноярский государственный университет по специальности «Правоведение» с присвоением квалификации «Юрист». С 1995 г. работала в администрации г. Красноярска. В 2002 г. перешла на работу в Минэкономразвития России. В 2010 г. назначена на должность заместителя руководителя Росреестра, а в 2012 г. – руководителем Росреестра. С 2014 г. – заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.