

125009, Российская Федерация, г. Москва, ул. Тверская, д. 27, стр. 2, а/я 894, тел./факс: +7 (495) 741-88-17, e-mail: info@npoeks.ru

24.05.2023 № 5-01/ШГ-23
на № _____ от _____

Министерство строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
Заместителю директора департамента
градостроительной деятельности и
архитектуры
Дашковой О.А.

Уважаемая Ольга Александровна!

Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 783/пр утверждены требования к формату электронных документов, предоставляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации (далее — Требования). В соответствии с п. 2 Требований, «Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml (далее - xml-схемы), размещаются на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть Интернет) и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения».

На сайте Минстроя России в разделе «Утвержденные XML-схемы», 27.02.2023 года опубликована xml-схема Раздела № 1 проектной документации «Пояснительная записка».

Просим разъяснить следующее.

С 27.05.23 г. для получения услуг по проведению экспертизы проектной документации электронные документы Раздела № 1 проектной документации «Пояснительная записка» представляются в виде файлов в формате xml только в случае прохождения экспертизы в органах и организациях государственной экспертизы или и в организациях негосударственной экспертизы без исключения?

0045

Требования о предоставлении электронных документов Раздела № 1 проектной документации «Пояснительная записка» в виде файлов в формате xml распространяются на любую документацию, направленную на экспертизу после 27.05.23 г. или на документацию, договор на разработку которой заключен после 27.05.23 г.?

В случае, если проектная документация проходит экспертизу после 27.05.23 г. и в процессе экспертизы были внесены изменения в Раздел № 1 проектной документации «Пояснительная записка» и в Задание на проектирование, подлежит ли Раздел № 1 переоформлению в формат xml?


Президент



Ш.М. Гордзиани



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127051
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

09.06.2023 № 33915-ОД/08

На № _____ от _____

Ассоциации «Национальное
объединение организаций
экспертизы в строительстве»

info@npnoeks.ru

Департамент градостроительной деятельности и архитектуры Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение Ассоциации «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» от 24 мая 2023 г. № 5-01/ШГ-23 и по поставленным в нем вопросам сообщает следующее.

1. В соответствии с подпунктом «б» пункта 4 (1) Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2012 г. № 272, документы, представляемые для проведения негосударственной экспертизы, по формату должны соответствовать Требованиям к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, утвержденным приказом Минстроя России от 12 мая 2017 г. № 783/пр.

Таким образом, предоставление на экспертизу раздела № 1 проектной документации «Пояснительная записка» в формате xml обязательно как для прохождения государственной, так и негосударственной экспертизы проектной документации.

2. ФАУ «Главгосэкспертиза России» в Минстрой России было направлено предложение об установлении до 1 августа 2023 г. переходного периода, в течение которого заявитель будет иметь возможность представлять раздел 1 проектной документации «Пояснительная записка» как в формате xml, так и в формате pdf.

Письмом от 1 июня 2023 г. № 32049-СМ/08 Минстроем России данное предложение было поддержано.

3. В части необходимости переоформления раздела 1 «Пояснительная записка» в формат xml и представления его в измененном формате в случае внесения в проектную документацию изменений в процессе экспертизы отмечаем, что в соответствии с пунктом 31 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации

от 5 марта 2007 г. № 145, при проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в сроки и в порядке, которые установлены договором.

Таким образом, изменения в проектную документацию должны представляться в формате документации, представленной первоначально при заключении договора о проведении экспертизы.

Заместитель директора Департамента
градостроительной деятельности
и архитектуры

О.А. Дашкова





**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Федеральное автономное
учреждение
«Главное управление
государственной
экспертизы»

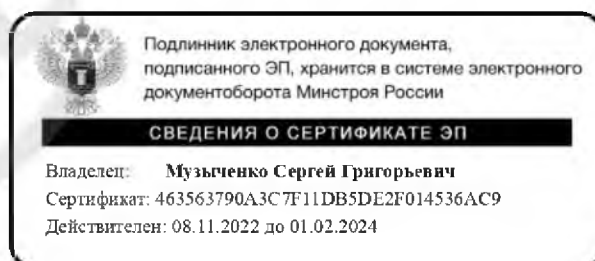
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127051
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

01.06.2023 № 32049-СМ/08

На № _____ от _____

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело обращение ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее – Учреждение) от 26 мая 2023 г. № 01-01-4/8480-ВА по вопросу установления переходного периода по представлению на экспертизу раздела 1 «Пояснительная записка» проектной документации как в формате XML, так и в формате PDF и сообщает, что подтверждает актуальность проблемы, описанной в обращении, и считает целесообразным поддержать предложенную ФАУ «Главгосэкспертиза России» инициативу относительно необходимости установления переходного периода до 1 августа 2023 г. по представлению на экспертизу раздела 1 «Пояснительная записка» проектной документации как в формате XML, так и в формате PDF.



С.Г. Музыченко